



Rodamco Europe

TELEFAX

company AFM urgent
name De heer B. de Vries reply asap
fax 020-6206649 please comment
cc -
date 23 oktober 2006
nr. of pages 3

subject Melding Effectentransacties voor Bestuurder
from R. Solti, In-house Counsel
tel +31 10 2176412
fax +31 10 2176417
e-mail rita.solti@rodamco.com

CONFIDENTIAL

This fax is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient, please notify the sender IMMEDIATELY; it is not permitted to copy this fax, to use it for any other purpose or to divulge its contents to any other person.

Geachte heer De Vries,

Hierbij treft u het meldingsformulier aan met de melding van de heer K.W. Ledeboer.

Mocht u nog vragen hebben, aarzelt u dan niet om contact op te nemen met ondertekende.

Wij vertrouwen u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



R. Solti

Bijlage

Meldingsformulier Effectentransacties voor Bestuurders en Commissarissen (artikel 2a Wmz 1996)

Deel I

1. Naam Uitgevende Instelling : Rodamco Europe N.V. (CRE)
2. Naam Meldingsplichtige : Dhr. K.W. Ledeboer
3. Opgave totaal aantal effecten vóór de transactie (NB: voor wat betreft de **initiële** melding kunt u volstaan met de vragen 1 en 2, het invullen van onderstaande tabel en deel II van het formulier)

Soort effect	Naam van de instelling	Aantal effecten	Totaal kapitaal	Totaal stemmen
aandelen	RE	3402	27216	3402

Soort effect van de transactie

4. Soort effect : aandeel

(Aandeel/ Conv. Obligatie/ Optie/ Warrant/ anders)

5. In te vullen voor zover van toepassing:

Nominale waarde van het effect :

Optieserie :

Uitoefenprijs c.q. conversiekoers :

Afloopdatum :

Transactie in het in vraag vier en vijf aangegeven effect

6. Datum van de transactie : 13/10/06

- 7a. Aantal verkregen effecten bij de transactie¹ : 12

- b. Aantal verkochte effecten bij de transactie :

8. Verkrijgingsprijs c.q. verkoopprijs : € 93,40

9. Transactie uit hoofde van vrije hand beheerovereenkomst : JA NEE

10. Opgave totaal aantal effecten na de transactie :

Soort effect	Naam van de instelling	Aantal effecten	Totaal kapitaal	Totaal stemmen
aandelen	RE	3414	27312	3414

¹ U dient tevens een opgave te doen van alle effecten van de eigen uitgevende instelling alsmede gelieerde vennootschappen die in portefeuille worden gehouden, zowel voor als na de transactie. U kunt deze opgave vermelden in de tabellen onder 3 en onder 10!

Reguliere melding Wmz 1996

Indien het door u gehouden belang door deze transactie in een andere bandbreedte komt te verkeren dan onmiddellijk voordien het geval was, dient u het door u gehouden percentage eveneens te melden in het kader van artikel 2 Wmz 1996. De benodigde gegevens kunt u onderstaand vermelden.

Kapitaalbelang (totaal)	%	Stemrecht (totaal)	%
- Rechtstreeks reëel	%	- Rechtstreeks reëel	%
- Rechtstreeks potentieel	%	- Rechtstreeks potentieel	%
- Middellijk reëel	%	- Middellijk reëel	%
- Middellijk potentieel	%	- Middellijk potentieel	%

- Noemergegevens;
 Totaal uitstaande kapitaal van de vennootschap €
 Totaal uitstaande stemrechten van de vennootschap stuks
- Is door meldingsplichtige eerder een Wmz-melding gedaan: ja nee
- Eerste melding in betreffende Wmz-NV: ja nee
- Indien het middellijk belang betreft, dient te worden aangegeven welke toerekenregel(s) is/zijn toegepast.
 - het Kapitaalbelang en/of Stemrecht waarover een dochtermaatschappij beschikt
 - het Kapitaalbelang en/of Stemrecht dat een derde houdt voor rekening van de meldingsplichtige
 - het Stemrecht in het kader van een stemovereenkomst

Deel II meldingsformulier artikel 2a Wmz 1996

(Uitsluitend bedoeld ter controle van de melding door de Autoriteit Financiële Markten; deze gegevens worden niet openbaar gemaakt)

Adres Meldingsplichtige

Van Somerenweg 47

Postcode & Woonplaats meldingsplichtige

3062 RG Rotterdam

Wat is de relatie tussen de meldingsplichtige en de Wmz-vennootschap?

- | | | |
|---------------------------------------|--|---|
| 1. Bestuurder | : <input checked="" type="checkbox"/> JA | <input type="checkbox"/> NEE |
| 2. Bestuurder gelieerde vennootschap | : <input type="checkbox"/> JA | <input checked="" type="checkbox"/> NEE |
| 3. Commissaris | : <input type="checkbox"/> JA | <input checked="" type="checkbox"/> NEE |
| 4. Commissaris gelieerde vennootschap | : <input type="checkbox"/> JA | <input checked="" type="checkbox"/> NEE |

Wordt de melding verzorgd via de Centrale Functionaris

: JA NEE

Aldus naar waarheid opgemaakt:

S. van Nieuwkoop

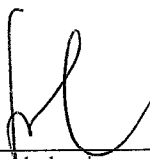
Naam contactpersoon

23/10/06

Datum

Hofplein 20

Adres



Handtekening

3032 AC Rotterdam

Postcode & Woonplaats

010-2176400/417

Telefoonnummer / faxnummer